

## INFORMAÇÃO PRÉVIA DO N.º 1 DO Art.º 14º - RJUE - INFORMAÇÃO SOBRE A VIABILIDADE DE REALIZAR DETERMINADA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

Registo n.º:  Processo n.º:	Exmo.(a). Presidente da Câmara Municipal De				
Registado em:					
negistado em.	<u>                                     </u>				
1. REQUERENTE					
Requerente ☐ Singular ☐ Coletiv	1				
Nome/Denominação:*					
Domicílio/Sede:*	N.º:	Lote/Andar:			
Código Postal: Localid	lade:*				
Freguesia:					
NIF/NIPC:*	Data de Nascimento:				
Tipo de Documento de Identificação:	N.º:				
Válido até: Certidã	o Comercial Permanente (Código):				
Contacto Telefónico:					
E-mail:					
Qualidade de:					
(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório					
2. REPRESENTANTE					
Poprocontanto Giannia Giannia					
Representante   □ Singular   □ Coleti Nome/Denominação:	/a				
Domicílio/Sede:	N.º: Lo	ote/Andar:			
	ocalidade:	ote/Andar.			
Freguesia:	ocandade.				
NIF/NIPC:					
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:			
	rocuração Online (Código):	14			
Contacto Telefónico:	rocuração Oriline (Codigo).				
E-mail:					
Qualidade de:					
Qualidade de.					
3. NOTIFICAÇÕES					
Consinto que as notificações/ comunicações	☐ E-mail				
sejam feitas via:	☐ Telefone				
As notificações/comunicações feitas por <b>via postal</b>	☐ Requerente				
deverão ser enviadas preferencialmente para a	☐ Representante				
seguinte morada:					
	Outra morada (por favor, indique)				
Domicílio/Sede:		ote:			
Código Postal:	Localidade:				
Freguesia:					





## 4. PEDIDO

Vem requerer, ao abrigo do n.º 1 do art.º 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovad
pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, informação prévia sobre a viabilidade d
realizar:
Designação da operação urbanística: *
Designação da operação di banistica.
Tipo de Operação:
□ Obras de Edificação;
□ Obras de Lunicação;
□ Obras de Urbanização;
☐ Operação de Loteamento;
☐ Trabalhos de Remodelação de Terrenos;
☐ Alteração à utilização;
□ Outra operação urbanística
É abrangida por operação de loteamento? ☐ Sim ☐ Não
Indique o tipo de obra de edificação:
☐ Construção;
☐ Reconstrução;
□ Alteração;
☐ Ampliação.
Trata-se de: ☐ Novo loteamento ☐ Alteração de loteamento
Utilização atual:
Utilização proposta:
Local
Freguesia: *
Morada: *
N.º: Lote/Andar:
Código Postal: *
Sítio ou Lugar:
5.00 00 20,000
Identificação do Proprietário (caso não seja o Requerente)
Nome:
Domicílio/Sede: N.º: Lote:
Código Postal: Localidade:
Freguesia:
Concelho:











Pedido de isenção de taxas:	☐ Isenção de taxa	☐ Redução de taxa
Identificação da taxa para qua	solicita isenção ou re	dução: *
Fundamentação do pedido de	isencão ou reducão: *	
r andamentação do pedido de	isenção ou readção.	
5. OUTROS DADOS DO PEDIDO	)	
Antecedentes		
Descrição		N.º
Licença/Alvará de Licença		
Comunicação Prévia (n.º de pr	ocesso)	
Informação Prévia (n.º de proc		
Licença/Alvará de Utilização		
Outro:		
•		

## 6. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- 2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Estarreja respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

Responsável pelo tratamento – Município de Estarreja;

Finalidade do tratamento – Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;

Destinatário(s) dos dados - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;

Conservação dos dados pessoais – Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

- 3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em https://www.cmestarreja.pt/ou envie um e-mail para https://www.cm-estarreja.pt/.
- 4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).









7. OUTRAS DECLARAÇÕES									
						eventual responsabilidade penal caso imento correspondem à verdade.			
Pede deferimento,			☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.						
Estarreja,									
O(A) Requerente	☐ O(A) Requerente ☐ O(A) Representante			☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.					
(Assinatura do(a) requerente ou não souber ou		-	mesmo			O(A) Funcionário(a)			
Responsável pela Direção	1		Vereador	com as		competências delegadas			
Contacto Telefónico:	2348	340600			E-mail:	geral@cm-estarreja.pt			
		1							
Gestor(a) do Procedimen		Divisão de Ges	stao Urbani	istica e I		T			
Contacto Telefónico:	234 8	840 600			E-mail:	dgut@cm-estarreja.pt			
DOCUMENTOS A APRESENTAR									
Para o efeito, apresenta o	s docu	mentos que se e	elencam:						
☐ Certidão da descrição e	de to	das as inscrições	em vigor e	emitida p	oela conserv	ratória do registo predial referente ao			
prédio ou prédios abrangidos ou, quando omissos, certidão negativa do registo predial;									
☐ Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;									
☐ Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;									
☐ Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante;									
☐ Memória descritiva e justificativa;									
☐ Planta de localização co	om del	imitação do préd	dio;						
☐ Levantamento topográfico;									
☐ Planta de implantação sobre levantamento topográfico;									
☐ Fundamentação da Não Apresentação de Documentos;									
☐ Outro(s):		□ Outro(s):							



