

**ENTREGA DE ELEMENTOS PARA UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIO OU FRAÇÃO OU UNIDADE
SUSCETÍVEL DE UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE APÓS OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A
CONTROLO PRÉVIO**

Registo n.º:	
Processo n.º:	
Registado em:	

Exmo.(a). Senhor(a)
Presidente da Câmara Municipal Estarreja



1. REQUERENTE

Requerente	<input type="checkbox"/> Singular	<input type="checkbox"/> Coletiva
Nome/Denominação:*		
Domicílio/Sede:*	N	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:	
Freguesia:		
NIF/NIPC:*	Data de Nascimento:	
Tipo de Documento*	N.º:*	
Válido até:	Certidão Comercial Permanente (Código):	
Contacto Telefónico:		
E-mail:		
Qualidade de:		

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)



2. REPRESENTANTE

Representante	<input type="checkbox"/> Singular	<input type="checkbox"/> Coletiva
Nome/Denominação:		
Domicílio/Sede:	N.º:	Lote/Andar:
Código Postal:	Localidade:	
Freguesia:		
NIF/NIPC:		
Tipo de Documento de Identificação:*	N.º:*	
Válido até:	Procuração Online (Código):	
Contacto Telefónico:		
E-mail:		
Qualidade		



3. NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/ comunicações sejam feitas via: As notificações/comunicações feitas por via postal deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	<input type="checkbox"/> E-mail	
	<input type="checkbox"/> Telefone	
	<input type="checkbox"/> Requerente	
	<input type="checkbox"/> Representante	
	<input type="checkbox"/> Outra morada (por favor, indique):	
Domicílio/Sede:	N.º:	Lote:
Código Postal:	Localidade:	
Freguesia:		

4. PEDIDO

Vem proceder à entrega, ao abrigo do n.º 5 do art.º 4.º e do art.º 62.º-A, ambos do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, para:

- Edifício, na sua totalidade
- Fração(ções) de edifício, designada(s) pela(s) letra(s): _____
- Unidade(s) suscetível(eis) de utilização independente

Local

Freguesia: * _____

Morada: * _____

N.º: * _____ Lote/Andar: _____

Código Postal: * _____

Sítio ou Lugar: _____

Tipo de Utilização:

- Habitação Comércio Serviços
- Indústria Equipamento Outro

Indique: _____

Requer ainda a certificação de que o edifício satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em Regime de Propriedade Horizontal, nos termos do n.º 3 do Art.º 66.º do RJUE

Pedido de isenção de taxas: Isenção de taxa Redução de taxa

Identificação da taxa para qual solicita isenção ou redução: *

Fundamentação do pedido de isenção ou redução: *

5. OUTROS DADOS DO PEDIDO

Antecedentes

Descrição	N.º
Licença/Alvará de Licença	
Comunicação Prévia (n.º de processo)	
Informação Prévia (n.º de processo)	
Licença/Alvará de Utilização	
Outro:	



6. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.
- O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Estarreja respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:
 - Responsável pelo tratamento** – Município de Estarreja;
 - Finalidade do tratamento** – Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - Destinatário(s) dos dados** – Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - Conservação dos dados pessoais** – Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.
- Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em <https://www.cm-estarreja.pt/ou> envie um e-mail para <https://www.cm-estarreja.pt/>.
- Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).



7. OUTRAS DECLARAÇÕES

O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,		<input type="checkbox"/> Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos.
Estarreja,		
<input type="checkbox"/> O(A) Requerente	<input type="checkbox"/> O(A) Representante	<input type="checkbox"/> Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.
(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)		O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento:	Vereador com as respetivas competências delegadas		
Contacto Telefónico:	234840600	E-mail:	geral@cm-estarreja.pt

Gestor(a) do Procedimento:	Divisão de Gestão Urbanística e Territorial		
Contacto Telefónico:	234 840 600	E-mail:	dgut@cm-estarreja.pt



DOCUMENTOS A APRESENTAR

Para o efeito, apresenta os documentos que se elencam:
<input type="checkbox"/> Requerente – Código da certidão permanente;
<input type="checkbox"/> Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;
<input type="checkbox"/> Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante;
<input type="checkbox"/> Diretor de Obra - Termo de responsabilidade (modelo constante do Ponto V do Anexo III da Portaria n.º 71.º-A/2024, de 27 de fevereiro);
<input type="checkbox"/> Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de responsabilidade (modelo constante do Ponto V do Anexo III da Portaria n.º 71.º-A/2024, de 27 de fevereiro);
<input type="checkbox"/> Telas Finais – Peças escritas;
<input type="checkbox"/> Telas Finais – Peças desenhadas;
<input type="checkbox"/> Ficha de elementos estatísticos;
<input type="checkbox"/> Fundamentação da Não Apresentação de Documentos;
<input type="checkbox"/> Outro(s):